

COMMUNE D'ORSAY

REFERENCE A RAPPELER
E47100128-034
2250-0061

P R O C E S – V E R B A L

DE LA COMMISSION COMMUNALE DE SECURITE
CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE
DANS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

UNIVERSITE PARIS SACLAY BAT 407

ORSAY

Le 8 juin 2022 à 14 h 00, les membres de la Commission Communale de Sécurité pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les E.R.P. se sont réunis pour procéder à la visite de l'établissement UNIVERSITE PARIS SACLAY BAT 407, situé RUE DU DOYEN GEORGES POITOU 91400 ORSAY.

Mme FRANCE-TARIF représentait Monsieur le maire et présidait la Commission.

1. COMPOSITION DE LA COMMISSION

- Mme FAUSTINO représentant de la commune,
- Lieutenant LE BOUDEC représentant M. le DDSIS

ASSISTAIENT A LA REUNION

Voir feuille de présence.

2. BUT DE LA VISITE

Les membres de la commission étaient réunis pour procéder à la **visite Périodique** de l'établissement.

3. DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

HISTORIQUE

Cet historique a été réalisé à partir des pièces administratives (avis du SDIS, procès-verbaux des différentes commissions) présentes dans le dossier du Groupement Prévention/RCCI et comprend :

- **Années 1960 : Construction du bâtiment.**
- **05/04/2001 : Visite de la SCD. (Avis Défavorable)**
- **31/07/2002 : Etude du SDIS sur les travaux de mise en sécurité Incendie du bâtiment avec demande de dérogation.**
- **28/01/2004 : Etude su SDIS sur une demande de dérogation concernant la hauteur des volets de désenfumage. (Avis favorable)**
- **18/02/2005 : Visite de la CCS pour réception travaux de mise en sécurité et levée d'avis défavorable. (Avis favorable)**
- **19/07/2007 : Etude du SDIS concernant le réaménagement du 2^{ème} étage de l'aile Ouest.**
- **05/02/2008 : PV de visite périodique de la CCS pour Visite Périodique. (Avis Défavorable)**
- **27/02/2008 : PV de Visite Exceptionnelle et de réception des travaux du 2^{ème} étage de la CCS. (Avis Favorable)**
- **10/05/2011 : PV de visite périodique de la CCS. (Avis Défavorable)**
- **21/06/2011 : PV de Visite Exceptionnelle de la CCS. (Avis favorable)**
- **17/06/2014 : PV de visite périodique de la CCS. (Avis favorable)**
- **13/06/2017 : PV de visite périodique de la CCS. (Avis favorable)**

DESCRIPTIF

L'établissement, utilisé comme bibliothèque, est implanté dans un bâtiment aménagé autour d'un noyau central constitué par le « silo » zone de stockage de livres, comprenant 1 aile nord (R+2), une aile ouest (R+1) avec rez-de-jardin, et une partie sud à rez-de-chaussée et rez-de-jardin. Il comprend les locaux suivants :

NOYAU CENTRAL

REZ-DE-JARDIN

- 1 local archives,
- 1 local de stockage,
- 1 salle de détente,
- 10 bureaux,
- 1 local rangement,
- 2 blocs sanitaires,
- 2 locaux vestiaires.

REZ-DE-CHAUSSEE

- 1 zone de stockage de 350m²,
- 1 réserve de proximité,
- 1 réserve exposition,
- 13 bureaux,
- 1 local rangement,
- 2 blocs sanitaires,
- 1 garage.

1^{ER} ETAGE

- 1 zone de stockage de 550m²,
- 1 local rangement.

2^{EME} ETAGE

- 1 zone de stockage de 550 m² avec communication avec l'aile ouest,
- 1 local rangement.

3^{EME}, 4^{EME} ET 5^{EME} ETAGE

- 1 zone de stockage de 550 m² par niveau,
- 1 local rangement.

AILE NORD

REZ-DE-JARDIN

- 1 local sous station de chauffage,
- 1 local TGBT,
- 1 local Batterie,
- 1 vide sanitaire.

REZ-DE-CHAUSSEE

- 14 bureaux,
- 2 locaux de rangement,
- 1 bloc sanitaire.

1^{ER} ETAGE

- 14 bureaux,
- 1 local de rangement,
- 1 bloc sanitaire,
- 10 Bureaux,
- 1 local photocopie,
- 1 atelier entretien,
- 2 locaux de rangement,
- 1 local détente,
- 1 bloc sanitaire.

AILE OUEST**REZ-DE-JARDIN**

- 1 vide sanitaire.

REZ-DE-CHAUSSEE

- 1 hall d'entrée avec accueil,
- 1 local serveur informatique,
- 1 salle de lecture de 624 m²,
- 11 boxes de lecture,
- 1 local photocopie,
- 1 bloc sanitaire.

1^{ER} ETAGE

- Vide sur Hall et salle de consultation.

2^{EME} ETAGE

- 4 bureaux,
- 1 salle de lecture multimédia de 620m²,
- 1 laboratoire de langue,
- 1 espace accueil,
- 1 bloc sanitaire.

AILE SUD**REZ-DE-JARDIN**

- 1 bloc sanitaire,
- 1 local photocopie,
- 4 bureaux,
- 1 local service (PEB),
- 1 salle des périodiques avec banque accueil de 740m².

REZ-DE-CHAUSSEE

- 1 local informatique,

- 1 salle d'exposition de 280 m² ouverte sur le hall d'entrée,
- 1salle de formation/conférence,
- 2 blocs sanitaires,
- Vide sur salle des périodiques.

CARACTERISTIQUES PARTICULIERES DE L'ETABLISSEMENT

- Dérogation sur la stabilité au feu par mise en place d'un SSI de catégorie A dans l'ensemble de l'établissement.
- Dérogation sur les hauteurs d'implantation des volets de désenfumage sur l'ensemble des magasins de stockage
- Dérogation sur l'absence de désenfumage des circulations horizontales et des salles de lecture de plus de 300 m² compensée par la détection incendie dans les couloirs de circulations, les salles de lecture et les locaux à risques particuliers

EFFECTIF

- Référence : article S2 de l'arrêté du 12 juin 1995
- Mode de calcul : selon déclaration du chef d'établissement.

Public	700 personnes
Personnel	150 personnes
TOTAL	850 personnes

Dernier effectif déclaré en date du 13 juin 2017 : 700 au titre du public et 150 au titre du personnel soit un total de 850 personnes.

Propriétaire de l'établissement : Université PARIS SACLAY

Responsable de l'établissement (Art. R 143-16 du CCH) : Mme Estelle IACONA

Travaux effectués dans l'établissement depuis la dernière commission de sécurité en date du 13 juin 2017 :

- Néant

4. REGLEMENTATION

Cet établissement est soumis aux dispositions du règlement de sécurité du 25 Juin 1980 modifié contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, annexé au Code de la Construction et de l'Habitation (art. R 143-1 à R 143-47).

Il est classé dans le **type S en 2ème catégorie.**

5. DEROULEMENT DE LA VISITE

Les membres de la commission ont commencé par examiner les pièces administratives et rapports de vérifications, à savoir :

- **Installations électriques et éclairage de sécurité (Art. EL 19 et EC 14) :**
 - Rapport du bureau de contrôle DEKRA en date du 17/09/2021 (52 observations en ERT dont 42 levées et 3 en ERP)
 - Vérification annuelle de l'installation par le technicien compétent
 - Contrôle mensuel de l'allumage de toutes les lampes de l'éclairage de sécurité et semestriel de l'autonomie d'au moins une heure des blocs autonomes d'éclairage de sécurité réalisé par le service de sécurité incendie et la société VERTIV (Art EC 14 §3)
- **Installation de chauffage (Art. CH 58) : sous-station**
 - Contrat d'entretien effectué avec la société DALKIA
- **Centrale de Traitement d'Air (CTA) (Art. CH 58) :**
 - Contrat d'entretien effectué avec la société DALKIA
 - Dernier entretien de la CTA effectué par la société en date du 09/05/2022
- **Ascenseurs (Art. AS 8 à AS 10) : 3 ascenseurs**
 - Rapport du bureau de contrôle DEKRA en date du 06/11/2019 (3 observations)
 - Vérification des ascenseurs effectuée par la société SCHINDLER en date du 17/05/2022
- **Moyens de secours :**
 - SSI
 - Rapport du bureau de contrôle DEKRA concernant la vérification triennale du S.S.I (Art. MS 73) de catégorie A en date du 11/05/2022 (40 dont 17 observations concernant le désenfumage)
 - Rapport de vérification du S.S.I (Art. MS 68) effectuée par la société SPIE en date du 11/05/2022
 - Contrat d'entretien de la détection incendie (Art. MS 58) effectué avec la société SPIE
 - Rapport de vérification de l'alarme incendie (Art. MS 68) effectuée par la société SPIE en date du 11/05/2022
 - Vérification du désenfumage naturel SPIE (Art. DF 10) effectuée par la société en date du 11/05/2022
 - Vérification du désenfumage mécanique (Art. DF 10) effectuée par la société SPIE en date du 11/05/2022
 - Rapport du bureau de contrôle DEKRA concernant la vérification du désenfumage en date du 11/05/2022 (17 observations)
 - Vérification des extincteurs (Art. MS 38) effectuée par la société DESAUTEL en date du 09/05/2022
 - Poteau d'incendie (public) :
 - N° 319 situé aile Ouest, vérification effectuée avec la société SUEZ en date du 01/04/2021
 - N° 320 situé entrée aile Nord, vérification effectuée avec la société SUEZ en date du 16/12/2021
- **Formation du personnel (Art. MS 48, MS 51, MS 67, MS 69 et MS 72) :**
 - Sécurité incendie : le personnel a été formé en interne en date du 18/04/2018
 - Formation équipement d'alarme : le personnel n'a pas été formé
- **Dernier exercice d'évacuation référencé : 10/03/2022**

➤ **Registre de sécurité : présent / suivi :**

et réalisé par sondage les essais techniques suivants :

- Alarme de type 1 sur SSI de catégorie A depuis DM/SSI/DI : essais positifs
- Détection hall d'entrée noyau central : essais positifs
- Eclairage de sécurité : essais positifs non satisfaisant
- Désenfumage escalier Sud Silo : essais positifs
- Asservissements
 - Portes à fermeture automatique (Art. CO 47) : essais positifs
- Déverrouillage des issues de secours (Art. CO 46 et MS 60) :
 - sur alarme: essais positifs
 - sur déclencheur manuel: essais positifs
- Coupure électrique d'urgence RDC aile Ouest (Art. EL 11) : essais positifs
- Evacuation du public et du personnel : essais positifs

Les membres de la commission ont ensuite procédé à la visite de l'ensemble des locaux de cet établissement.

6. **OBSERVATIONS**

Au cours de la visite, les membres de la commission ont formulé les observations suivantes :

OBSERVATIONS PERMANENTES

1. Lever les observations mentionnées dans les rapports de contrôle visé(s) à la section "Installations Électriques, gaz, moyens de secours" et transmettre au secrétariat de la commission de sécurité (MAIRIE) les pièces administratives attestant la réalisation des travaux de mise en conformité correspondants. (Art. R 143-41 et R. 143-34 du CCH)

REMARQUE : les pièces administratives mentionnées ci-dessus devront être constituées par des lettres de levée de réserves établies soit par des personnes ou des organismes agréés par le ministre de l'intérieur, soit par les techniciens compétents ayant réalisé les travaux de mise en conformité. Dans tous les cas, il est impératif que les levées des réserves fassent référence explicitement* aux observations mentionnées sur le rapport de contrôle sur la base duquel les travaux de mise en conformité ont été réalisés, et qu'elles soient accompagnées d'un état récapitulatif des observations non levées.

(*) : Numéro de l'observation ou formulation de celle-ci ; Date et numéro de référence du rapport ; Nom de l'organisme ayant réalisé le rapport.

2. Rappel important : tous les travaux, aménagements, ou modifications même non soumis à permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du Maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente (Art. L 122-3 de la Loi du 13/07/1991, R 122-8 et R 122-20 du Décret du 17/05/2006).

OBSERVATIONS MAINTENUES

3. Mettre en place au niveau du local SSI un plan simplifié de division de l'établissement précisant les zones de diffusion de l'alarme, de mise en sécurité et de détection (Art MS 64 § 2) (CCS 2011).

4. Supprimer le stockage présent dans le vide sanitaire.

NOUVELLES OBSERVATIONS

5. Débarrasser de tous matériaux le vide sanitaire et le dessous de la cage d'escalier du noyau central (Art. CO28).
6. Remettre en état de fonctionnement la deuxième sortie de secours du vide sanitaire (Art. CO37).
7. Afficher la limite à 19 personnes dans les salles dotées d'un seul dégagement (Art. CO 38)
8. Afficher à proximité de l'armoire du système de sécurité incendie dans le standard les plans faisant apparaître :
 - Les Z.A : zones d'alarme
 - Les Z.C : zones de compartimentage
 - Les Z.D : zones de détection
 - Les Z.F : zones de désenfumage
 - Les Z.S : zones de mise en sécurité (Art. MS 55)
9. Identifier le local SSI.
10. Mettre à jour les plans de l'établissement en tenant compte des dispositions de la fiche technique PlanInterERP-2006-1. (Art. MS 41)
11. Identifier les différents Arrêt d'urgence de l'établissement (EL11).
12. Maintenir libre en permanence, et débarrasser de tous objets et matériels divers, les issues de secours et les cheminements qui y conduisent (Art. CO 37)
13. Initier le personnel de l'établissement au fonctionnement du système d'alarme et l'informer la signification du signal sonore d'alarme générale (Art. MS 67 et 69).
14. Porter sur le registre de sécurité la date des exercices d'instruction du personnel (Art. MS 51).
15. Assurer la perceptibilité de l'alarme incendie par les personnes handicapées (physiques, sensorielles...) pouvant se trouver isolées des autres (WC, vestiaires...) (Art. GN 8 et MS 64)
16. Interdire le calage des portes munies de ferme-portes (Art. CO 24 et CO 28).

7. AVIS DE LA COMMISSION

N'ayant, à l'issue de la visite, constaté aucune anomalie susceptible de mettre en danger les occupants de l'établissement en cas d'incendie ou de panique, les membres de la commission communale émettent un **AVIS FAVORABLE** à la poursuite de l'activité de l'établissement.

Le maire assurera la notification du présent avis, et sa décision au chef d'établissement, soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception, en précisant, le cas échéant, les délais de réalisation des prescriptions (R 143-42).

La commission rappelle par ailleurs qu'il appartient à l'exploitant de réaliser ou de faire réaliser les travaux découlant des observations qui précèdent dans les plus brefs délais.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 17 h 00.

LA PRESIDENTE
Mme FRANCE-TARIF

Mairie d'ORSAY
Mme FAUSTINO

LE SDIS
LTN LE BOUDEC



« Les renseignements contenus dans ce procès-verbal font l'objet d'un traitement automatisé en application de la loi n° 78.17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés et à l'arrêté du 22 janvier 1998 relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste des établissements recevant du public ».

COMMUNE D'ORSAY

REUNION DE LA COMMISSION COMMUNALE DE SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE DANS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

FICHE DE PRESENCE

OBJET : Visite Périodique de l'UNIVERSITE PARIS SACLAY BAT 407, commune d'ORSAY

DATE : 8 juin 2022

NOM	ORGANISME	EMARGEMENT
FRANÇOISE TARTIF Vicomte	Mairie - Adjointe au maire	V. Françoise Tartif
FAUSTINO Delane	Mairie Orsay chargée d'opération	Faustino
BERTON Christophe	Sa Hygiène et Sécurité VRL d'Orsay	[Signature]
HERMITE Edouard	STIL - Fac Sciences	[Signature]
LAMBERT ERIC	STIL - Fac Sciences	[Signature]
COUTO Gilles	SPIE 881	[Signature]
Dopdy Claude	Ateliers SPIE	[Signature]
Yann BERTHO	Vice Doyen VRL Sciences	[Signature]
François Grossin	SHST - Fac Sciences	[Signature]
LTN LEBOUEC	SDIS 91	[Signature]
Dominique Rungt	Paris Saclay DIBISO	[Signature]
Perrine Angellier	Bat 407 DIBISO	[Signature]
Brigitte MARTINS-LUIS	P. Saclay DIBISO	[Signature]
Nathalie DE TOIE	P. Saclay DIBISO	[Signature]